



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 854**

11 Οκτωβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπάκτου στο Ο.Τ. 316-315 Λυγιάς. 1

Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 842β (Κατασκευή Ενοριακής Στέγης) 2

Αναγνώριση διατήρηση ιδιωτικής οδού ως προϋφισταμένης του έτους 1923 κειμένης στο Ο.Τ. 592 που περικλείεται από τους δρόμους Ελαιαβούλκου, Γ. Μπουλούκου, Φορμίωνος και Μανιακίου του Ρ.Σ.Π. Καλαμάτας 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 4470 σχ. 2437 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπάκτου στο Ο.Τ. 316-315 Λυγιάς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του αρθρ. 3 αυτού.

2. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.7.86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Τον Ν. 2503/97 Περί διοίκησης, οργάνωση, στελέχωσης της Περιφέρειας.

4. Τον Ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140/13.6.2000) άρθρο 29 παρ. 4.

5. Τον Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124Α «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των Πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρο 25 παρ. 9α σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000.

6. Τις 1204/24.2.99 ΦΕΚ 266 Β υπ' αριθμ. οικ. 301 Γ.Γ./15.9.98 (ΦΕΚ 138Β/2.10.98) αποφάσεις Γεν. Γραμματέα «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος».

7. Την υπ' αριθμ. 984/13.4.2000 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

8. Το αρ. 9501/3373/10.4.2001 εγγρ. ΥΠΕΧΩΔΕ (α) με το οποίο μας εστάλει ο φάκελλος.

9. Τις αρ. 203/2000 και 64/2000 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Ναυπάκτου, που εγκρίνει την ζητούμενη τροποποίηση.

10. Την αρ. ΔΥ/2437/10.9.2001 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ προς το Περιφερειακό ΣΧΟΠ.

11. Την θετική γνωμοδότηση του Περ. Συμβουλίου ΧΟΠ που φαίνεται στο αρ. 4/13.9.2001/2 πρακτικό του.

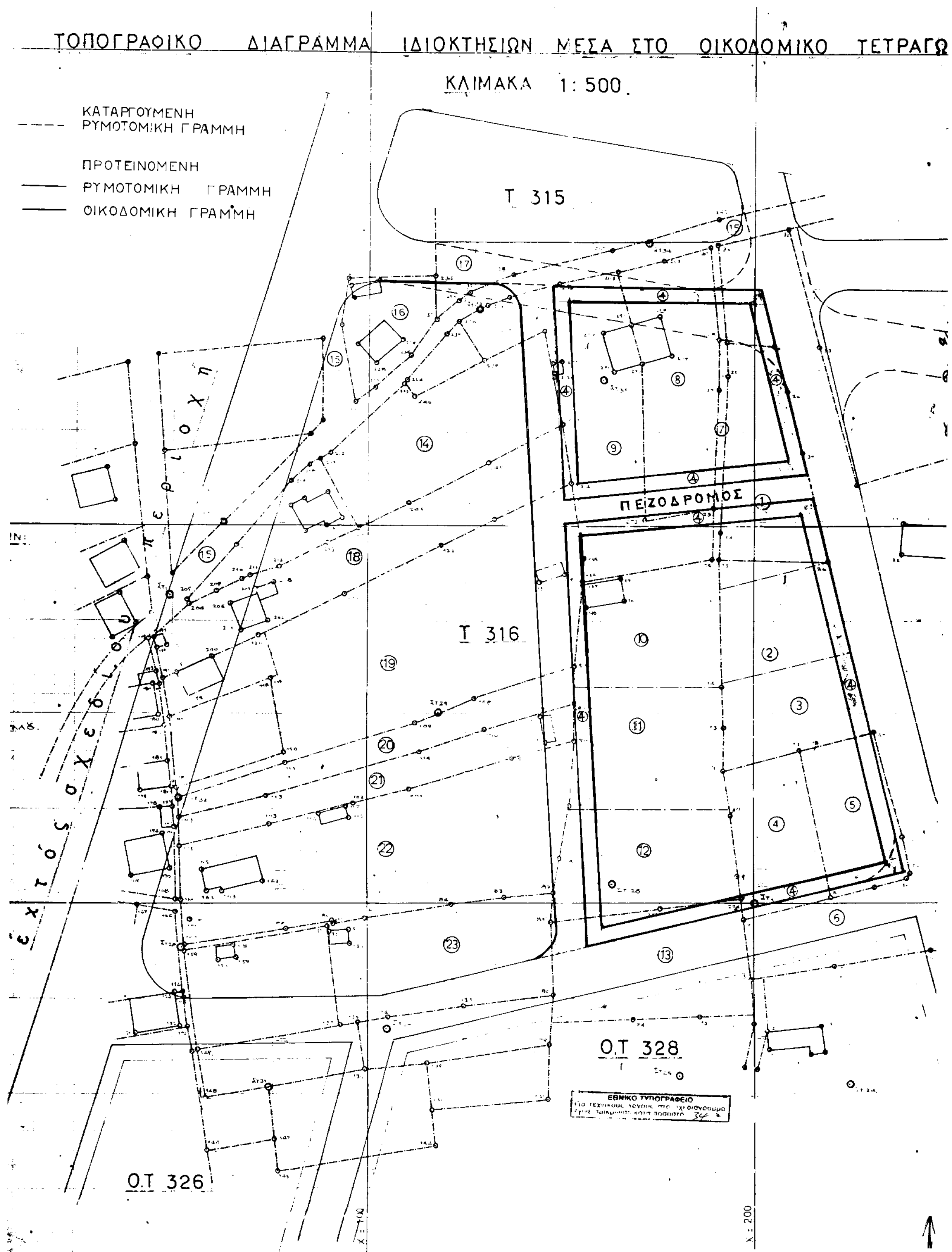
12. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση για αποδέσμευση μέρους του χώρου που προβλεπόταν για χώρος Νοσοκομείου και την δημιουργία δύο Ο.Τ. με αρ. 316Α και 316Β την δημιουργία πεζοδρομίου μεταξύ των, λόγω του ότι δεν υπάρχει πρόθεση περαιτέρω δέσμευσης και απαλλοτρίωσης από τον αρμόδιο φορέα όπως φαίνεται στα αρ. 12776/94 και 11329/6.12.2000 έγγραφα του και τα αναφερόμενα στο ως άνω πρακτικό.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

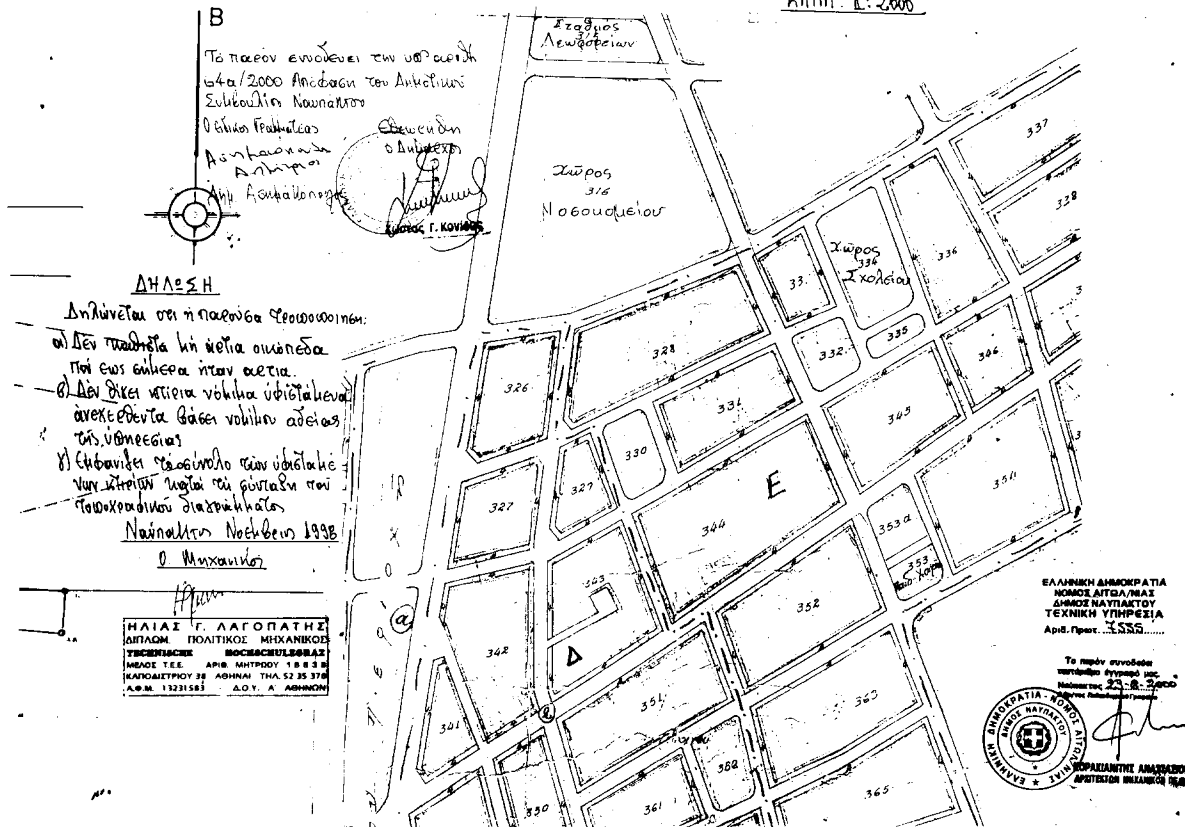
Πάτρα, 17 Σεπτεμβρίου 2001

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΚΛ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
Τ 315
Τ 316
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ 328
Ο.Τ 326
εκτός σχεδίου περιοχή
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Χ = 100
Χ = 200

ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 316

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
Κλιμ. 1:2000



Ο.Τ 333

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. ΙΣΜΗΝΗ ΠΑΤΣΙΟΥ
2. ΚΛΗΡ. ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ
3. 6. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΛΑΙΟΓΙΑΝΝΗΣ
4. ΣΟΦΙΑ ΜΠΕΝΟΥ
5. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΛΑΙΟΓΙΑΝΝΗΣ
7. ΔΙΟΔΟΣ ΙΔ. ΑΦΩΝ Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
8. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΤΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
9. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
10. ΚΛΗΡ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
11. ΚΛΗΡ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
12. ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
13. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΣΑΤΣΟΣ
14. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΡΕΛΑΣ
15. ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
16. ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΠΛΕΣΣΑ
17. ΑΘΗΝΑ σύζ. Ν. ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
18. ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΡΙΤΣΗΣ
19. 21. ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ
20. ΑΝΕΤΑ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ-ΣΩΡΑΦΑ
22. ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ
23. ΑΛΕΞΙΟΣ ΒΕΛΛΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. 4470/01 απόφασή μας περί τροποπ. ρυμοτομ. σχεδίου Ναυπάκτου στα Ο.Τ. 315-316 κλπ.
Πάτρα 25-9-2001
Ο Δ/ντής

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: ΙΣΜΗΝΗ ΠΑΤΣΙΟΥ κ.λ.π.

ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ

ΘΕΣΗ: ΛΥΓΙΑΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ Τ. 316-315.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ ΛΑΓΟΠΑΤΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
1. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Τ. 316-315.
2. ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜ: 1/500 1/2000

ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΗΛΙΑΣ Γ. ΛΑΓΟΠΑΤΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
TECHNISCHE HOCHSCHULE BERLIN
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 18838
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 38 ΑΘΗΝΑΙ ΤΗΛ. 52 35 378
Α.Φ.Μ. 13231583 · Δ.Ο.Υ. Α' ΑΘΗΝΩΝ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1998

Αριθ. 2209 (2)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 842β (Κατασκευή Ενοριακής Στέγης).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...»

2. Τον Ν. 2647/22-10-98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α)

3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30-12-83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 764Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).

4. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν1577/ 85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις»

5. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25-1-00 & 547/7-3-01 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

6. Τις υπ' αριθμ. 261/97 και 632/00 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

7. Την από 20.11.00 βεβαίωση του Δήμου Καλαμάτας ότι ουδεμία ένσταση υποβλήθηκε κατά των προηγούμενων αποφάσεων.

8. Το Πρακτικό 6/5.7.2001 - θέμα 3ο Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης του Δήμου Καλαμάτας, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από το Δήμο Καλαμάτας απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1: 500 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα την παραχώρηση κοινόχρηστου Δημοτικού χώρου για την κατασκευή κτιρίου ειδικής χρήσης (Ενοριακή Στέγη) επιφανείας 60,00 τ.μ. και διαστάσεων 6,00 μ. Χ 10,00 μ. στο Ο.Τ. 842β με τους παρακάτω όρους δόμησης α) Κάλυψη: 100% β) Συντελεστή δόμησης: 1 γ) Μέγιστο ύψος: 4 μ. δ) Χρήση: Εκκλησιαστική Στέγη και ε) Επιβολή υποχρεωτικής κατασκευής τετράριχτης στέγης ύψους μέχρι 1,50 μ. διότι η αιτούμενη τροποποίηση δεν επιβαρύνει το οικιστικό και φυσικό περιβάλλον και υπαγορεύεται από λόγους ευρύτερου κοινωνικού συμφέροντος.

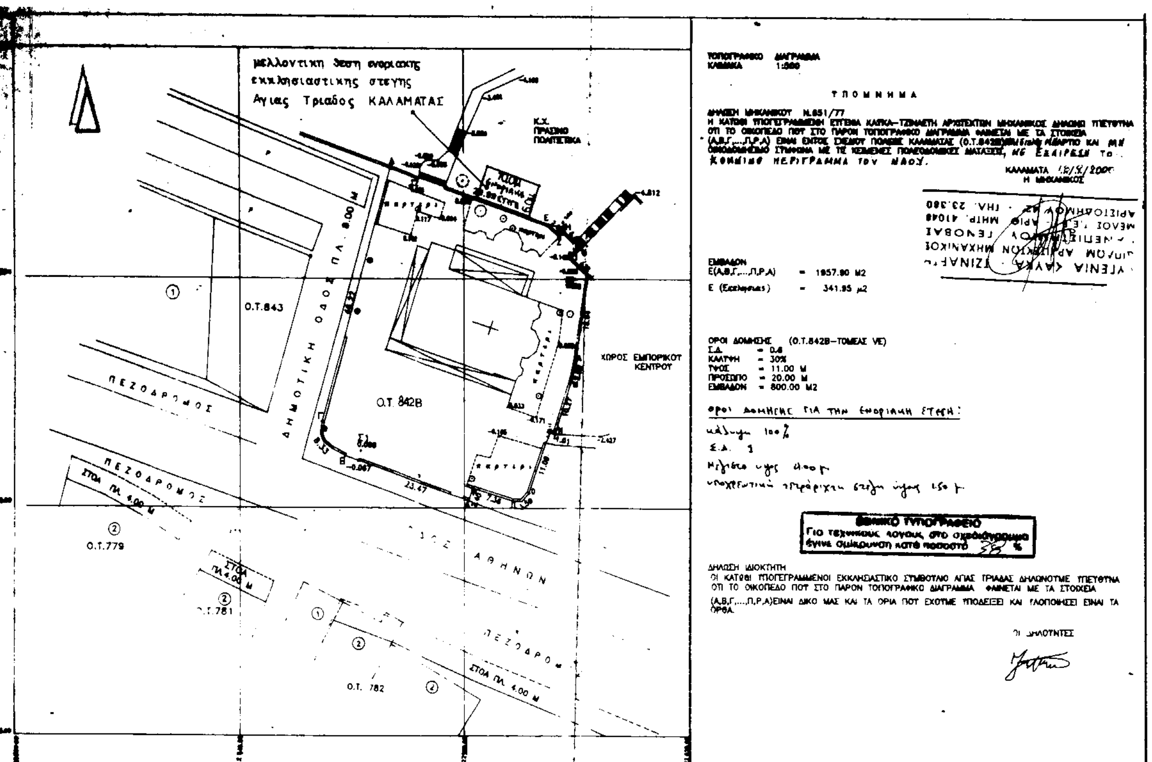
Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της Καλαμάτας να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 27 Ιουλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ. Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 842 Β (Ι.Ν. ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΑΠΚΑ-ΤΖΙΝΑΕΤΗ

ΘΕΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 6.00Χ10.60μ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΟΡΙΑΚΗ ΣΤΕΓΗ Ι.Ν. ΑΓ. ΤΡΙΑΔΟΣ, ΒΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΣΕ ΕΠΑΦΗ ΜΕ ΤΟΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟ Κ.Χ. ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 18/9/00

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΟΣ

ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΑΠΚΑ - ΤΖΙΝΑΕΤΗ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΓΕΝΟΒΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 41040
ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΟΥ 42 - ΤΗΛ. 23.380

Συνοδεύει την γνωμοδότηση του παρόν συνεδρίαση της 6/5-8-01 ΟΣ ... αριθ. 2209/01 απόφαση ... ΠΕΣΥΧΑ.

Ο Γ.Γ.Π.Π.

ΔΑΡΙΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΙΣ ΜΕ ΑΡΙΘ. 26/97 & 632/2000 ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

.... Καταργούμενη Ρ.Γ. ή Ο.Γ.

——— Προτεινόμενη Ρ.Γ. ή Ο.Γ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα 30-12-00

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΗΣ ΧΡ. ΚΟΥΜΑΝΤΟΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ 29/12/00

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΠΣ

Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της υφισταμένης κατάστασης – υπάρχοντα κτίσματα κ.λ.π. στο Ο.Τ. 842Β Ρ.Σ. Καλαμάτας	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Καλαμάτα 23-1-2001	Καλαμάτα 23-1-01	Καλαμάτα 23-1-01
Ν. Νιανιάρα – Χαρούλη Αρχιτέκτων Μηχ/κός Α΄β	Αικατερίνη Βαρβουτσή Τοπογράφος Μηχ/κός Α΄β	Αικατερίνη Βαρβουτσή Τοπογράφος Μηχ/κός Α΄β

Αριθ. 6397/2176 (3)

Αναγνώριση διατήρηση ιδιωτικής οδού ως προϋφισταμένης του έτους 1923 κειμένης στο Ο.Τ. 592 που περικλείεται από τους δρόμους Ελαιαβούλκου, Γ. Μπουλούκου, Φορμίωνος και Μανιακίου του Ρ.Σ.Π. Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα 17.7.1923 ΦΕΚ 228Α'/16.8.1923 άρθρο 20 παρ.38 και 4.

2. Το Ν.690/1948 άρθρο 3 παρ. 4 και 5

3. Την Εγκ.20014/34/16.6.97 του Υπ. ΠΕΧΩΔΕ.

4. Την παρ. 8 του Κεφαλαίου ΙΙΙ: «Απόφαση Χαρακτηρισμού οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 (παρ.4 άρθρο 29 Ν.Δ/τος 17.7.23 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/70, ΦΕΚ 103Α/70 και το Β.Δ/γμα 712/70 ΦΕΚ 150 Α» της Εγκ. 28394/860/97 Αρμοδιότητες Νομαρχών σε αντικείμενα ΥΠΕΧΩΔΕ πλην Γ.Γ.Δ.Ε.

5. Το άρθρο 28 του Ν.1337/83 όπως ισχύει

6. Την εγκ. Δ.τ.Ε/6/14721/923/9.6.2000 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Την εγκ. Α.Π.9896/2722/19.3.01 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

8. Την Α.Π. 2860/19.1.2001 αίτηση του Νικ. Γκίζα περί αναγνώρισης της Ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. 592 του Ρ.Σ.Π. Καλ/τας, ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

9. Το Α.Π. 20/21.9.2001 έγγραφο του Νομαρχιακού Σ.Χ.Ο.Π. (Α.Π. ΔΙΠΕΧΩΠΟ Ν. Μεσσ. 6397/21.9.2001) περί διαβίβασης του από 4.9.01 πρακτικού Νο5 του ΣΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας ΘΕΜΑ 2ον περί ομοφώνου γνωμοδοτήσεως του ΣΧΟΠ υπέρ της αναγνώρισης διατήρησης ως προϋφισταμένης του έτους 1923 της ιδιωτικής οδού του θέματος.

10. Το από Απρίλιος 1999 Τοπογραφικό διάγραμμα της Μηχανικού Παναγιώτας Μπαξεβανάκη στο οποίο απεικονίζεται η ιδιωτική οδός του θέματος περικλειομένη με τους αριθμούς 1, 2, 3, 3α, 4, 5, 6, 7,1 και χρώμα ΜΩΒ.

11. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλλου, αποφασίζουμε:

Α. Αναγνωρίζουμε ως προϋφισταμένη του έτους 1923 την ιδιωτική οδό που εκτείνεται στο Ο.Τ. 592 του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Καλ/τας που περικλείεται από τους δρόμους Ελαιαβούλκου Γ. Μπουλούκου, Φορμίωνος και Μανιακίου όπως αυτή φαίνεται στο συν/νο της παρούσης και σχετικό (10) Τοπογραφικό διάγραμμα.

Β. Διατηρούμε αυτή και ορίζουμε ότι από της δημοσιεύσεως της παρούσης στο Φ.Ε.Κ. θα ισχύουν γι αυτήν οι όροι δόμησης και οι λοιπές Πολεοδομικές δαιτάξεις που ισχύουν για τις παρακείμενες εγκεκριμένες οδούς του Ρ.Σ.Π. Καλ/τας.

Γ. Η παρούσα να διαβιβασθεί μαζί με ένα (σχ.10) Τοπογραφικό διάγραμμα στο Εθνικό Τυπογραφείο για δημοσίευση στο Φ.Ε.Κ και δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού ούτε του Κρατικού προϋπολογισμού.

Καλαμάτα, 3 Οκτωβρίου 2001

Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΑΓΡΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ 651/77

Η υπογεγραμμένη Μπαζεβανάκη Παναγιώτα Αρχ. Μηχ. Δηλώνω ότι το οικόπεδο το εμφαινόμενο με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΑ) στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα κείται εντός σχεδίου πόλης Καλαμάτας στο Ο.Τ. 592 και είναι άρτιο κατά παρέκκλιση και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με το Π.Δ. 248Δ/27-4-89 (ΦΕΚ 448Δ) 15-5-1992 παρέκκλιση της 20-5-1969.

Καλαμάτα 10-6-2001

Η Συντάξασα

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΙΩΑΝ. ΜΠΑ...
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ
ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΡΑ 59 - ΚΑΛΑ...

ΟΔΟΣ ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ

Ο.Τ. 592

Δ.Ο | Δ.Ο | ΤΡ. Ο

ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΑΝΤ. ΚΑΛΑΣΑΚΗ

ΙΔΙΟΚΤ. ΕΥΑΓΓ. ΚΟΡΟΜΗΛΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΦΩΝ ΓΚΙΖΑ Ε: 137,36 m^2

ΙΔΙΟΚ. ΜΑΡΙΚΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΙΔΙΟΚΤ. Γεωργίας Χρυσοπούλου

ιδ. ελαιοκ. Μπόσκου Βέλη

ΙΔΙΟΚΤ. ΠΑΝ/ΤΑΣ ΚΑΡΟΥΖΑ & ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΤΣΕΡΤΣΗ

Αφοί Πιεροπουλοι

ΤΥΦΛ. ΠΑΡ. ΕΛΑΙΟΒΟΥΛΟΥ

ΤΥΦΛ. ΠΑΡ. ΦΟΡΜΙΩΝΟΣ

ΟΔΟΣ ΕΛΑΙΟΒΟΥΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΗΠΟΛΑΟΥ

Ο.Τ. 593

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 47 %



ΟΡΜΙΩΝ

ΕΛΕΑΒΟΥΛΚ

592

593

ιδιοκτησία Αφών Γκίζα

Απόσπασμα πολεοδομικού σχεδίου 1:1000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ Π_VI

Π.Δ ΦΕΚ 248 Δ/27-4-89 όπως επαναδ/με στο ΦΕΚ 448Δ/15-5-1992

παρέκκλιση της 20-5-1969.

Αρτιότητα - οικοδομησιμότητα: Ελάχιστο πρόσωπο 5.00μ

" εμβαδού: 50 τ.μ

Κάλυψη: 70%

Σ.Δ 1.2

Μεγ. Ύψος: 11μ.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛ. ΣΧΕΔ. ΠΕΡ.
ΤΜΗΜΑ ΧΩ. Π. Σ.
Αριθ. Πρωτ. 6327/2176
Ελέγχθηκε με αυτοψία ή έλεγχο τίτλων και συνοδεύει ταυτάριθμο έγγραφό μας.
Ο Ελεγκτής Η Προϊσταμένη
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 27-9-1999 01
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
27-09-99
Παναγιώτης ...
Δ.Ε.Τ. με βαθμό Α'
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
... ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
... ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Εμβαδόν οικοπέδου (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α)
Ε: 137.19 m^2

Το εμβαδόν υπολογίσθη από τις συντεταγμένες των κορυφών

Ο.Τ. 592

ΣΗΜΕΙΑ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΑ	Χ	Υ
Α	97.755	106.654	11	79.120	133.397
Β	98.486	115.985	12	79.261	112.190
Γ	95,272	116,313	13	82.60	111.10
Δ	95.148	115.243	14	83.242	95.784
Ε	84.064	115.484	15	72.443	85.601
Ζ	82.405	115.381	16	71.689	98.676
Η	87.795	106.690	17	70.947	111.580
1	102.085	99.365	18	66.023	111.248
2	102.626	113.249	19	65.884	109.546
3	102.594	115.835	20	67.034	96.398
4	100.590	115.835	21	67.485	85.345
5	97.436	96.392	22	54.262	83.662
6	97.148	87.154	23	52.367	77.844
7	101.342	87.154	24	64.073	72.249
8	115.98	86.511	25	75.540	80.503
9	119.095	131.636	26	91.421	82.310
10	83.822	133.265	27	106.948	81.496

Δήλωση ορίων ιδιοκτήτη παρ. 7 άρθρο 5 Π.Δ. 8/7/93 ΦΕΚ 795Δ/13-7-93

Οι υπογεγραμμένοι Νικόλαος και Βασίλειος Γκίζας ιδιοκτήτες του εμφαινομένου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου με τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α) ευθυνόμεθα για την ακρίβεια των δηλουμένων αυτών ορίων και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μας να ζητούμε σ' αυτό την έκδοση οικοδομικής άδειας.

Οι ιδιοκτήτες

εργοδότης:	Νικ. & Βασ. Γκίζας
έργο:	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΩΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923.
θέση:	1η ΠΑΡ. ΕΛΕΑΒΟΥΛΚΟΥ (ΟΤ. 592) ΚΑΛΑΜΑΤΑ
μελετητές:	ΜΠΑΞΕΒΑΝΑΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΡΧ. ΜΗΧ.
θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμός σχεδίου
κλίμακες	1:200
χρόνος μελέτης	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1999
υπογραφή	σφραγίδα

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΙΩΑΝ. ΜΠΑΞΕΒΑΝΑΚΗ ...

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ